

HUOLTO-OHJE

Sadevesi-, jätevesi- ja perusvesikaivot

Yleisesti

Kaivot suositellaan tarkastettavaksi säännöllisesti niiden toimivuuden varmistamiseksi. Tarkastuksen ja huollon yhteydessä tulee kiinnittää huomiota turvallisuuteen onnettomuuksien ehkäisemiseksi. Huolto sisältää kaivon tarkistukset ja tyhjennykset tarvittaessa. Kaikki huoltotoimenpiteet tulee tehdä kansiston kautta asiaankuuluvia laitteita ja varusteita käyttäen.

Kaivon ja sen tarvikkeiden tarkastus

Kaivon tarkastuksessa kaivo ja sen mahdolliset lisävarusteet tarkastetaan kaivon toimivuuden varmistamiseksi. Kannot ja kehykset tarkastetaan, ja rikkiäiset vaihdetaan uusiin. Valurautakansistoissa tulee ottaa huomioon kannen painoluokka. Vesilukolla ja huuhteluputkella varustetuissa kaivoissa vesilukko suositellaan huuhdeltavaksi ja suojaputken ja sen tulpan kunto tarkastetaan. Jos kaivossa on jäätymissuoja, sen kunto tulee tarkastaa. Mikäli kaivossa on hiekkasihti, sen kunto tarkastetaan ja sihti tyhjennetään.

Perusvesikaivoissa tehdään samat huoltotoimenpiteet kuin muissakin kaivoissa, lisäksi tarkastetaan padotusventtiilin kunto ja toiminta. Jätevesikaivoissa tarkistetaan, että pohjakourussa ei ole virtausta estäviä tukoksia.

Kaivon tyhjennys ja huuhtelu

Sakkapesällisissä kaivoissa sakkapesä tyhjennetään, kun sakkapesä on vähintään puolillaan. Jos sakkapesä on päässyt kokonaan täyttymään, suositellaan linjojen huuhtelua tyhjennyksen jälkeen. Tyhjennys on paras suorittaa imuautolla. Huuhtelun ja tyhjennyksen yhteydessä tulee varoa kaivon sisällä mahdollisesti olevia lisävarusteita, jotta ne eivät rikkoutuisi. Jätevesikaivoissa pohjakouru huuhdellaan tai puhdistetaan muulla tavoin, jos siinä on virtausta estäviä tukoksia. Puhdistettaessa on varottava pohjaosan rikkoontumista.

